

FORMATION IOBSP



Niveau 3

FORMATION IOBSP

Niveau 3

Présentation de la formation

PARCOURS 1 :

Règlementation

Pages : 15 à 88

Durée totale du parcours : 5h

Module 1 : connaissance du contexte général de l'activité d'IOBSP

Module 2 : les différentes catégories réglementaires d'IOBSP

PARCOURS 2 :

Les conditions d'accès et d'exercice

Pages : 134 à 151

Durée totale du parcours : 2h

Module 1 : La réglementation des IOBSP / Les conditions d'exercices et d'accès

Module 2 : exercices

PARCOURS 3 :

La lutte contre le blanchiment

Pages : 151 à 163

Durée totale du parcours : 2h30

Module 1 : La lutte contre le blanchiment

PARCOURS 4 :

Les règles de bonne conduite

Pages : 228 à 313

Durée totale du parcours : 5h45

Module 1 : La protection du client

Module 2 : La prévention du surendettement

Module 3 : la prévention des conflits d'intérêt

PARCOURS 5 :

L'assurance emprunteur

Pages : 215 à 228

Durée totale du parcours : 2h15

Module 1 : l'assurance emprunteur : généralités

Module 2 : Le mécanisme AERAS en cas de risque aggravé

PARCOURS 6 :

Introduction aux crédits immobiliers

Pages 175 à 188

Pages : 421 à 429

Durée totale du parcours : 1h15

Module 1

Les grandes étapes d'un achat immobilier

PARCOURS 7 (module spécialisé) :

Le crédit immobilier

Pages : 429 à 464

Durée totale du parcours : 12H20

10-1 : Les caractéristiques financières d'un crédit

10-2 : l'épargne logement

10-3 : le prêt viager hypothécaire

10-4 : le viager

10-5 : les contrats de construction

10-6 : les prêts aidés et réglementés

10-7 : la renégociation de prêt

10-8 : le prêt relais

10-9 : l'assurance-vie

10-9' : le prêt In fine

10-10 : le prêt à taux 0

10-11 : l'éco PTZ

10-12 : la plus-value immobilière

PARCOURS FINAL

Validation de la formation

Durée : 15 min

50 QCM

Obtenir un score supérieur ou égal à 70% pour valider la formation.